



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАЛИНИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ

от *25.12.2025г.*

№ *27*

ст-ца Калининская

О внесении изменения в решение Совета Джумайловского сельского поселения Калининского района от 26 августа 2014 г. № 205 "Об утверждении правил землепользования и застройки Джумайловского сельского поселения Калининского района"

В соответствии с частью 3.3 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со статьей 15 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьями 31, 66, 69 Устава муниципального образования Калининский муниципальный район Краснодарского края, с протестом прокуратуры Калининского района от 28 февраля 2025 г. ДПрдп-2-25, Совет муниципального образования Калининский муниципальный район Краснодарского края РЕШИЛ:

1. Внести в приложение к решению Совета Джумайловского сельского поселения Калининского района от 26 августа 2014 г. № 205 "Об утверждении правил землепользования и застройки Джумайловского сельского поселения Калининского района" изменение в часть III Градостроительные регламенты, в установленные предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, основного вида разрешенного использования земельного участка "Ведение огородничества" (код 13.1), территориальной зоны СХ-3. Зона садоводства и огородничества, заменив следующими словами "Минимальный размер земельного участка (площадь) – 400 кв.м. Максимальный размер земельного участка (площадь) – не подлежит установлению. Минимальная протяженность стороны земельного участка (протяженность стороны участка, расположенной вдоль красной линии) – 12 м. Застройка участка не допускается, места допустимого размещения объектов капитального строительства не предусматриваются".

2. Отделу информатизации администрации муниципального образования

Калининский район (Чигринов О.А.) обеспечить размещение полного текста настоящего решения на официальном сайте администрации муниципального образования Калининский район в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации администрации муниципального образования Калининский район (Осиненко А.И.) обеспечить официальное опубликование настоящего решения на сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", зарегистрированном в качестве средства массовой информации.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета муниципального образования Калининский район по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, строительства, транспорта, связи, торговли и бытового обслуживания населения (Васильев М.И.).

6. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Калининский муниципальный район
Краснодарского края



В.В. Кузьмин

Председатель Совета
муниципального образования
Калининский муниципальный район
Краснодарского края



В.П. Башкиров